

दोश्रो बार्षिक प्रतिवेदन

Second Annual Report

Fiscal year 2079-80



www.seedenergy.com.np

बिषय सुची

क्र.सं.	विवरण	पृष्ठ
१.	वार्षिक साधारणसभा सम्बन्धी सूचना.....	२
२.	प्रोक्सी फाराम.....	३
३.	दोश्रो वार्षिक साधारण सभा बस्ने कार्यक्रम तालिका.....	४
४.	सञ्चालक समितिको तर्फबाट प्रस्तुत वार्षिक प्रतिवेदन	५
५.	लेखापरीक्षकको प्रतिवेदन.....	१४

सीड इनर्जी लिमिटेड
जावलाखेल, ललितपुर
फोन नं. ०१-५९१२२८३
को

दोश्रो वार्षिक साधारण सभा बस्ने बारेको सूचना
(प्रथम पटक प्रकाशित मिति: २०८०/०५/२७)

यस सीड इनर्जी लिमिटेडको मिति २०८०/०५/२५ गतेका दिन बसेको सञ्चालक समितिको बैठकको निर्णयानुसार यस कम्पनीको दोश्रो वार्षिक साधारणसभा निम्न लिखित मिति, समय र स्थानमा निम्न विषयहरू उपर छलफल तथा निर्णय गर्न बस्ने भएको हुँदा कम्पनी ऐन, २०६३ को दफा ६७ अनुसार सम्पूर्ण शेयरधनी महानुभावहरूको जानकारीका लागि यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ।

सभा हुने मिति, समय र स्थान

मिति: २०८० साल आश्विन १७ गते बुधबार, तदनुसार ४ अक्टोबर, २०२३

समय: दिनको २:०० बजे

स्थान: होटल स्क्वायर (Hotel Square), पुल्चोक, ललितपुर।

छलफलको विषयसूचिहरू

सामान्य प्रस्तावहरू:

- १) सञ्चालक समितिको तर्फबाट अध्यक्षज्यूले प्रस्तुत गर्नुहुने आर्थिक वर्ष २०७९/०८० को वार्षिक प्रतिवेदन उपर छलफल गरी पारित गर्ने।
- २) लेखापरीक्षण प्रतिवेदन सहितको २०८० आषाढ मसान्त सम्मको वासलात, सोही मितिमा समाप्त भएको आ. व. २०७९/०८० को नाफा/नोक्सान हिसाव तथा नगद प्रवाहको विवरण र सो संग सम्बन्धित अनुसूचिहरू उपर छलफल गरी पारित गर्ने।
- ३) सञ्चालक समितिले आ. व. २०७९/०८० मा गरेका निर्णयहरू तथा कार्यहरूको अनुमोदन गर्ने।
- ४) आर्थिक वर्ष २०८०/०८१ को लेखा परीक्षण गर्नकालागि लेखा परीक्षकको नियुक्ति तथा निजको पारिश्रमिक निर्धारण गर्ने। (हाल बहालवाला लेखापरीक्षक पुनः नियुक्तिकालागि योग्य हुनुहुन्छ।)

विशेष प्रस्तावहरू:

- ५) कम्पनीको अधिकृत पूँजी र जारी पूँजी वृद्धि गर्ने र सोही बमोजिम प्रवन्धपत्रमा आवश्यक संशोधन गर्ने सम्बन्धमा।
- ६) कम्पनीको प्रवन्धपत्र तथा नियमावलीको विभिन्न दफा तथा नियमहरूमा संशोधन गर्ने सम्बन्धमा।
- ७) कम्पनीको प्रवन्धपत्र तथा प्रचलित धितोपत्र सम्बन्धी कानूनमा भएको व्यवस्था बमोजिम सर्वसाधारणलाई छुट्याएको शेयर अंकित मूल्य वा प्रिमियम सहितको मूल्यमा सार्वजनिक निष्काशन गर्ने।
- ८) प्रवन्धपत्र तथा नियमावलीमा गरिएको संशोधन सम्बन्धमा नियमनकारी निकायबाट कुनै संशोधन, फेरबदल वा परिमार्जन गर्न निर्देशन भएमा सोही बमोजिम गर्न गराउन सञ्चालक समितिलाई अख्तियारी प्रदान गर्ने सम्बन्धमा।
- ९) विविध।

.....
संचालक समितिको आज्ञाले
कम्पनी सचिव

सभासम्बन्धी थप जानकारी

- १) सभामा भाग लिने प्रत्येक शेयरधनी महानुभावहरूले सभा हुने स्थानमा रहेको हाजिरी पुस्तिकामा हस्ताक्षर गर्नु पर्नेछ। हाजिरी पुस्तिका सभा शुरु हुनु भन्दा कम्तिमा १ घण्टा अगावैबाट खुला रहनेछ। अन्य जानकारीका लागि कम्पनीको कार्यालय जावलाखेल, ललितपुरमा सम्पर्क गर्न सकिने छ।
- २) सभामा भाग लिन प्रतिनिधि (प्रोक्सी) नियुक्त गर्न चाहने शेयरधनीहरूले सभा सुरु हुनुभन्दा ४८ घण्टा अगाडि नै कम्पनीको रजिष्टर्ड कार्यालय जावलाखेल, ललितपुरमा दर्ता गराई सक्नु पर्ने छ। प्रतिनिधि (प्रोक्सी) नियुक्त गरिएको व्यक्ति पनि कम्पनीको शेयरधनी हुनु पर्नेछ।
- ३) प्रतिनिधि (प्रोक्सी) प्रदान गर्ने शेयरधनी आफैं सभामा उपस्थित भएमा त्यस्तो प्रतिनिधि (प्रोक्सी) स्वतः बदर भएको मानिने छ।
- ४) साधारण सभा सम्बन्धी थप जानकारी आवश्यक भएमा कम्पनीको फोन नं. ०१-५९१२२८३ मा कार्यालय समय भित्र सम्पर्क राख्नुहुन अनुरोध छ।

अनुसूची-२७

(दफा ७१ को उपदफा (३) सँग सम्बन्धित)
साधारण सभामा भाग लिन प्रतिनिधि नियुक्ती गर्ने निवेदन

श्री संचालक समिति
सीड इनर्जी लिमिटेड
जावलाखेल, ललितपुर।

विषय: प्रतितिधि (प्रोक्सी) नियुक्त गरिएको बारे।

.....जिल्ला.....न.पा./गा.पा., वडा नं.....बस्ने म/हामीले
त्यस कम्पनीको शेयरधनीको हैसियतले सम्बत् २०८० साल आश्विन १७ गते बुधबार, तदनुसार ४ अक्टोबर, २०२३ दिन हुने कम्पनीको दोश्रो वार्षिक
साधारण सभामा म/हामी स्वयम् उपस्थित भई छलफल तथा निर्णयमा सहभागी हुन नसक्ने भएकोले उक्त सभामा मेरो/हाम्रो तर्फबाट भाग लिनका
लागि जिल्लान.पा./गा.पा., वडा नं.....बस्ने श्री.....लाई मेरो/हाम्रो प्रतिनिधि
नियुक्ती गरी पठाएको छु/पठाएका छौं।

प्रतिनिधि नियुक्ति भएको व्यक्तिको:

हस्ताक्षरको नमूना:

शेयरधनी नभए नागरिकताको प्रमाण पत्र नं:

मिति:

निवेदक

दस्तखत:

नाम:

ठेगाना:

सीड इनर्जी लिमिटेड
जावलाखेल, ललितपुर
फोन नं. ०१-५९१२२८३
को

दोस्रो वार्षिक साधारण सभा बस्ने कार्यक्रम तालिका

समय	कार्यक्रम
दिउँसो २ बजे देखि २.३० सम्म	दर्ता तथा भेटघाट कार्यक्रम
दिउँसो २.३० देखि ३.३० सम्म	संचालक अध्यक्षको मन्तव्य तथा कम्पनीको हालको अवस्था तथा भावी कार्य योजनाको प्रस्तुतिकरण
दिउँसो ३.३० देखि ३.४५ सम्म	प्रश्न-उत्तर, वार्षिक साधारण सभामा प्रस्तुत गरेका प्रस्तावहरू पारित गर्ने तथा धन्यवाद ज्ञापन
दिउँसो ३.४५ देखि ५.०० सम्म	चिया-नास्ता कार्यक्रम

सीड इनर्जी लिमिटेडको
दोश्रो वार्षिक साधारण सभामा संचालक समितिको तर्फबाट प्रस्तुत
वार्षिक प्रतिवेदन

कम्पनी ऐन, २०६३ को दफा १०९ को उपदफा (४) बमोजिम सञ्चालक समितिको प्रतिवेदन

आर्थिक वर्ष २०७९/८०

मिति: २०८० असोज १७ गते

आदरणीय शेयरधनी महानुभावहरू,

यस सीड इनर्जी लिमिटेड को दोश्रो वार्षिक साधारणसभामा आफ्नो अमूल्य समय दिएर उपस्थित हुनुभएको सम्पूर्ण शेयरधनी महानुभावहरू तथा आमन्त्रित ब्यक्तित्वहरू समक्ष संचालक समितिको तर्फबाट हार्दिक स्वागत गर्दछु । यहाँहरूबाट प्राप्त स्नेह, सहयोग र सदभावको परिणाम स्वरूप निर्धारित समयमा साधारण सभा गर्न कम्पनी सक्षम भएको कुरा यस सीड इनर्जी परिवार समक्ष राख्न पाउँदा म अन्यन्त हर्षित छु ।

कम्पनीको आर्थिक, ब्यवसायीक गतिविधि तथा वित्तीय अवस्था उपलिधुमलक रहेको जानकारी दिदै यहाँहरू समक्ष संचालक समितिको आ.ब २०७९/८० को वार्षिक प्रतिवेदन प्रस्तुत गर्दछु ।

क. बिगत बर्षको कारोबारको सिंहावलोकन:

- कम्पनीले देशको पूर्वाधार मुलक क्षेत्रको विकासमा लगानी गर्ने र उक्त लगानीको मूल्य अधिकतमीकरण (Wealth Maximization and Value Creation) आफ्नो प्रमुख व्यवसायिक उद्देश्य अनुरूप सीड इनर्जी लिमिटेड द्वारा विभिन्न क्षेत्रमा ठुलो हिस्सा लगानी गरिसकेको छ । यसको अतिरिक्त कम्पनीले आफ्नो मुख्य व्यवसायिक कार्यालय तथा अन्य आयश्रोत वृद्धि को लागि व्यवसायिक भवनमा समेत लगानी गरेको छ । यस कम्पनीले हाल सम्म तिन (३) वटा जलविद्युत आयोजनाका प्रवर्द्धक कम्पनीहरूको शेयर पुँजीमा लगानी गरिसकेको छ । उक्त आयोजनाहरू मध्ये विन्ध्यवासिनी हाइड्रोपावर डेवलपमेन्ट कम्पनी लिमिटेड द्वारा निर्मित रुदी-ए र रुदी-बी आयोजना (१४.४ मे.वा) को भौतिक निर्माण कार्य सम्पन्न भई विद्युतको व्यवसायिक उत्पादन प्रारम्भ भईसकेको छ । निर्माणाधिन अन्य आयोजनाहरू मध्ये मल्टी इनर्जी डेवलपमेन्ट कम्पनी प्रा लि को लाडटाङ जलविद्युत आयोजना (२० मे.वा., रसुवा) को करिब ७५ प्रतिशत तथा पिपल्स इनर्जी लिमिटेडको खिम्ती II जलविद्युत आयोजना (४८.८ मे.वा., खिम्ती) को करिब ७५ प्रतिशत प्रतिशत भौतिक निर्माण कार्य सम्पन्न भईसकेको छ । कम्पनीले Autoclave Aerated Concrete Block, रातो इट्टा को विकल्पमा र प्रतिस्थापन गर्ने उद्देश्य अनुरूप संस्थापित एरो ब्रिक्स कम्पनी प्रा लि मा समेत लगानी गरिसकेको छ । साथ-साथै एरो ब्रिक्स कम्पनी संचालनमा रणनीतिक पहुँच तथा निरीक्षण प्राप्त गर्न थप शेयर खरिद गरि शेयरहोल्डिग समेत बढाएको छ । साथै कम्पनीले आफ्नो लगानी विविधीकरण गर्ने उद्देश्यको साथ पर्यटन क्षेत्र अन्तर्गतको होटल ठमेल हाउस प्रा लि मा समेत लगानी गरिसकेको छ । दुवै कम्पनीहरूले आर्थिक बर्ष २०७६/७७ देखि नै व्यवसायिक कारोबार सुरु गरि कोभिड-१९ सम्बन्धि बन्द-बन्दी (लकडाउन) र त्यसपछिका बजार संकुचन पश्चात पुन संचालनमा आइसकेको छन् ।

कम्पनीको संक्षिप्त विवरण तथा पुँजीको संरचना:

- **कम्पनीको नाम :** सीड इनर्जी लिमिटेड
- **रजिस्टर्ड कार्यालय :** ललितपुर म. न. पा वडा न. १३, सीड इनर्जी बिल्डिंग, जावलाखेल, ललितपुर

➤ कम्पनी को पुजी संरचना

- अधिकृत पुजी: रु १,५०,००,००,०००/-
- जारी पुजी रु: रु १,०५,००,००,००० / -
- चुक्ता पुजी रु: रु ६८,४१,८०,०००/-

शेयरधनी महानुभावहरूको जानकारीका लागि कम्पनीको आ.व. २०७९/०८० को आर्थिक तथा वित्तीय उपलब्धी र सो सँग सम्बन्धित महत्वपूर्ण सूचांकहरूको निम्नानुसार प्रस्तुत गरिएको छ:

तपसिल

नाफा नोक्सान		
विवरण	आ. व २०७९/८०	आ.व २०७८/७९
कुल नाफा	३,८४,१५६.२४	२,१८,३७०.१४
अन्य आम्दानी	१,२१,५१,५९५.९२	५३,१८,४०४.०६
संचालन खर्च	७९,३८,५२४.४१	२३,५८,३५५.६८
वित्तीय खर्च, कर तथा हासकट्टी अधिको आम्दानी	४५,९७,२२७.७५	३१,७८,४१८.५२
आयकर अधिको नाफा	३७,७८,०७५.०७	३१,७८,४१८.५२
वासलात		
शेयर पुँजी	६८,४१,८०,०००.००	२९,९१,८०,०००.००
जगेडा कोष तथा संचित नाफा	१,३२,५७,१७२.०४	१,१०,२५,३२९.११
स्थगित कर दायित्वहरू	४,८३,८१६.७६	-
स्थिर सम्पत्ति	३९,५०,२५,७०४.११	५,६००.००
लगानी	१३,३७,१९,६००.००	१३,८७,६४,६००.००
चालु सम्पत्ति	३६,३१,३५,२३८.०८	१७,२६,२३,४५०.१४
चालु दायित्व तथा व्यवस्थाहरू	१,२६,१६,०५३.३९	११,३४,७१२.००

ख. राष्ट्रिय तथा अन्तर्राष्ट्रिय परिस्थितिबाट कम्पनीको कारोबारलाई कुनै असर परेको भए सो असर:

विगतका वर्षहरूमा विश्वव्यापी रूपमा फैलिएको कोरोना भाईरस (कोभिड-१९) संक्रमणको महामारी एवं युक्रेन र रुस बीच चलिरहेको युद्धका कारण यस कम्पनीले शेयर पुँजीमा लगानी गरेको कम्पनीहरू द्वारा निर्माणाधिन जलविद्युत आयोजनाहरूको भौतिक निर्माण कार्यमा अवरोध सिर्जना भएको हुँदा, यी आयोजनाहरू निर्धारित समयावधि भित्रै सम्पन्न हुन सक्ने अवस्था नभएको जानकारीमा आएकोले यस कम्पनीले गरेको लगानीको प्रतिफल समेत ढिला प्राप्त हुने देखिन्छ ।

राष्ट्रिय तथा अन्तर्राष्ट्रिय आर्थिक तथा वित्तीय क्षेत्रमा देखा पर्ने विभिन्न प्रतिकुलताहरू, जस्तै, मुद्रास्फीति, विदेशी मुद्रा विनिमय दरमा परिवर्तन, अन्तर्राष्ट्रिय मूल्यस्तरमा वृद्धि आदि कारण विभिन्न आयातित कच्चा पदार्थको मूल्य बृद्ध भएकोले लागत तथा सञ्चालन खर्च बढ्ने सम्भावना रहन्छ साथै निर्माण क्षेत्र देखिएको मन्दीका कारणले आमदानी मा उल्लेखनीय बृद्ध पनि नभएको ले त्यस कम्पनी बाट आउने प्रतिफल समेत ढिलो प्राप्त हुने देखिन्छ । कम्पनीको व्यवसायिक भवनमा भएको ११ ओटा युनिट मध्ये ४ ओटा बहालमा लगाई नसकेकाले आर्थिक रुपमा कम्पनीको आम्दानीमा केहि घट्न गएको छ । साथै पर्यटन क्षेत्र मा देखिएको उत्साह ले होटलमा गरिएको लगानीमा केहि आशा भने जगाएको देख्न सकिन्छ ।

समग्रमा हेर्दा राष्ट्रिय तथा अन्तराष्ट्रिय आर्थिक तथा वित्तीय क्षेत्रमा देखा पर्ने प्रतिकुलताहरूले गर्दा कम्पनीलाई प्रतक्ष्य रुपमा असर नगरेपनि अप्रत्यक्ष रुपमा असर गरिरहेको छ ।

यद्यपी कम्पनीले सकारात्मक सोचका साथ आफ्नो कारोवारलाई अगाडि बढाईरहेको कुरा जानकारी गराउदछौ । तथापि आईपर्ने चुनौतिहरूबाट उत्पन्न हुने जोखिमहरूलाई कम गर्दै अधिकतम लाभ प्राप्त गर्ने अवसरहरू खोज्न कम्पनी सदा अग्रसर रहने छ ।

ग. प्रतिवेदन तयार भएको मितिसम्म चालू वर्षको उपलब्धि र भविष्यमा गर्नु पर्ने कुराको सम्बन्धमा सञ्चालक समितिको धारणा:

कम्पनीले आफ्नो सम्पत्ति, दायित्व र लगानीलाई व्यवस्थित गर्ने, नयाँ-नयाँ लगानी र प्रवर्द्धनका क्षेत्रहरू पहिचान गर्ने र कम्पनी सञ्चालन खर्चमा मितव्ययिता अपनाउने जस्ता नीतिलाई निरन्तरता दिँदै अन्य पूर्वाधार विकासको क्षेत्रमा लगानी बढाउँदै जाने छ । यस कम्पनीको हाल सम्म गरेको लगानी, सम्बद्ध कम्पनी तथा आयोजनाहरूको अवस्था निम्नानुसार रहेको छ:

- कम्पनीले आफ्नो चुक्ता पुँजीबाट २०७८/७९ मा विन्ध्यवासिनी हाइड्रोपावर डेवलपमेन्ट कम्पनी लिमिटेड द्वारा निर्मित रुदी-ए र रुदी-बी आयोजना (१४.४ मे.वा) को ५३५,००० किता शेयर सीड इन्फ्रा प्रा लि बाट प्रति किता रु १२७/- का दरले जम्मा रु ६,७९,४२,३००/- (अक्षरेपी छ करोड उनास्सी लाख बयालिस हजार तीन सय रुपैया) लगानी गरेकोमा हाल त्यस कम्पनीले वितरण गरेको ५ प्रतिशत बोनस समेत गरि जम्मा किता ५,६१,६४५ शेयर यस कम्पनीको नाममा कायम रहेको छ । त्यस कम्पनी द्वारा निर्माण गरिएको रुदी- ए जलबिधुत आयोजनाको भौतिक निर्माण कार्य सम्पन्न भई मिति २०७५ चैत ५ गते बाट विद्युतको व्यवसायिक उत्पादन सुरु गरि नेपाल बिधुत प्राधिकरणलाई बिक्रि गर्दै आएको छ भने रुदी-बी जलबिधुत आयोजनाले मिति २०७६ फागुन ५ गते बाट व्यवसायिक उत्पादन सुरु गरि नेपाल बिधुत प्राधिकरणलाई बिक्रि गर्दै आएको छ । आयोजना प्रवर्द्धक कम्पनीको सञ्चालक समितिमा यस कम्पनीको तर्फबाट समेत प्रतिनिधित्व रहेको छ । साथै विन्ध्यवासिनी हाइड्रोपावर डेवलपमेन्ट कम्पनी लिमिटेड ले आयोजना प्रभावित क्षेत्रका वासिन्दा तथा सर्वसाधारणमा शेयरको सार्वजनिक निष्काशनको कार्य सम्पन्न गरी नेपाल स्टक एक्सचेन्ज लिमिटेडमा सूचिकृत भई नियमित रुपमा कारोबार भैरहेको छ । BHDC को हालैको १८०-दिनको औसत कारोबार मूल्य नेपाल स्टक एक्सचेन्जमा रु ३७० कायम रहेको छ ।
- निर्माणाधिन अन्य आयोजनाहरू मध्ये मल्टी इनर्जी डेवलपमेन्ट कम्पनी प्रा लि को लाङटाङ जलविद्युत आयोजना (२० मे.वा., रसुवा) मा कम्पनीले आफ्नो चुक्ता पुँजीबाट शेयरमा प्रति शेयर रु. १००/- का दरले आ.व. २०७९/८० अन्तसम्ममा रु. १३,५०,००,०००/- (अक्षरेपी तेह्र करोड पचास लाख रुपैया) लगानी गरीसकेको जम्मा १३,५०,००० किता शेयर यस कम्पनीको नाममा आउने प्रक्रियामा रहेको व्यहोरा जानकारी गराउन चाहन्छु । निर्माणाधीन आयोजनाको करिब ८५ प्रतिशत भौतिक निर्माण कार्य सम्पन्न भईसकेको छ र यसै आर्थिक बर्ष भित्र व्यवसायिक उत्पादन सुरु हुने समेत जानकारी गराउन चाहन्छु ।
- निर्माणाधिन पिपल्स इनर्जी लिमिटेडको खिम्ती II जलविद्युत आयोजना (४८.८ मे.वा., खिम्ती) मा कम्पनीले आफ्नो चुक्ता पुँजीबाट शेयरमा प्रति शेयर रु. १००/- का दरले आ.व. २०७९/८० अन्तसम्ममा रु. १,००,००,०००/- (अक्षरेपी एक करोड रुपैया) लगानी मध्ये जम्मा ५०,००० किता शेयर यस कम्पनीको नाममा शेयर कायम भैसकेको र बाकी ५०,००० किता शेयर आउने प्रक्रियामा रहेको व्यहोरा जानकारी गराउन चाहन्छु । निर्माणाधीन आयोजनाको करिब ६० प्रतिशत भौतिक निर्माण कार्य सम्पन्न भईसकेको छ ।
- कम्पनीले आफ्नो चुक्ता पुँजीबाट एरो ब्रिक्स कम्पनी प्रा लि को शेयरमा प्रति शेयर रु. १००/- का दरले २०७९/८० आर्थिक बर्षको अन्तसम्ममा रु. २,५८,२२,३००/- (अक्षरेपी दुई करोड अन्ठाउँन लाख बाइस हजार तीन सय रुपैया) लगानी गरी जम्मा २,५८,२२३ किता

शेयर यस कम्पनीको नाममा कायम रहेको छ । कम्पनीले आर्थिक वर्ष २०७६/७७ देखि नै आफ्नो व्यवसायिक उत्पादन गरि बिक्री वितरण सुरु गरिसकेका छ । आर्थिक वर्ष २०७७/७८ र २०७८/७९ को कोभिड-१९ सम्बन्धि बन्द-बन्दी (लकडाउन) ले गर्दा एक वर्षको लागि उत्पादन र बिक्री वितरण बन्द गरि पुन संचालनमा आइसकेको छन् । तर त्यसपछिका बजार संकुचन तथा आर्थिक मन्दी को कारणले जम्मा उद्योग आफ्नो क्षमताको ३०-४० प्रतिशतमा चलिरहेको छ । त्यस कम्पनीको सञ्चालक समितिमा यस कम्पनीको तर्फबाट समेत प्रतिनिधित्व रहेको छ ।

- कम्पनीले आफ्नो चुक्ता पुँजीबाट होटल ठमेल हाउस प्रा लि को शेयरमा प्रति शेयर रु. १०० /- का दरले २०७९/८० आर्थिक वर्षको अन्तसम्ममा रु. २,४९,५५,०००/- (अक्षरेपी दुई करोड उननचास लाख पचपन्न हजार रुपैयाँ) लगानी गरी जम्मा २,४९,५५० किता शेयर यस कम्पनीको नाममा कायम रहेको छ । कम्पनीले आर्थिक वर्ष २०७६/७७ देखि नै आफ्नो ग्राहकहरु लाइ सेवा सुबिधा सुरु गरिसकेका छ । आर्थिक वर्ष २०७७/७८ र २०७८/७९ को कोभिड-१९ सम्बन्धि बन्द-बन्दी (लकडाउन) र त्यसपछिका बजार संकुचनको कारणले दुई वर्षको लागि होटल संचालन बन्द रही पुन पूर्ण रुपमा संचालनमा आइसकेको छन् । त्यस कम्पनीको सञ्चालक समितिमा यस कम्पनीको तर्फबाट समेत प्रतिनिधित्व रहेको छ ।
- मिति २०७९/०९/०७ को कम्पनी कार्यालयको पत्र अनुसार सीड इनर्जी लिमिटेड र सुनिवेश एसेट्स प्रा लि एक अर्को मा गाभी सकेकाले तत्कालिन सुनिवेश एसेट्स प्रा लि को नाममा रहेको जग्गा तथा घर समेत गरि रु ३९,१८,४६,१९५ (अक्षरेपी उननचालीस करोड अठाह लाख छयालिस हजार एक सय पंचान्नब्बे रुपैयाँ) यस कम्पनीमा स्थिर सम्पत्ति स्वरुप लगानी रहेको छ ।
- कम्पनीले आफ्ना शेयरधनीहरुको लगानीको सुरक्षा तथा प्रतिफलको सुनिश्चिततालाई प्राथमिकतामा राखि लगानीका अन्य उपयुक्त क्षेत्रहरुको पहिचान गरी विभिन्न बैंक तथा वित्तीय संस्थाहरु द्वारा ब्यबस्थापक भई संचालन भैरहेको म्युचुअल फंड तथा बैंकमा मुद्दती निक्षेप मा समेत लगानी गरेको छ ।

भविष्यमा गर्नु पर्ने कुराको सम्बन्धमा सञ्चालक समितिको धारणा:

- कम्पनीले हकप्रद सेयर , प्रारम्भिक सार्वजनिक निस्कासन (IPO) र प्राइभेट प्लेसमेन्ट अफरिङ (PPO) बाट पुँजी वृद्धि गर्ने योजना ल्याएको छ । सीड इनर्जीले आफ्नो पहिलो चरणमा विद्यमान शेयरधनीहरुलाई हकप्रद सेयर जारी गरेर रु २०,५२,५६,१००/- (अक्षरुपि बीस करोड बाउन लाख छपन्न हजार एक सय रुपैयाँ) उठाएको छ, जस बाट पुँजी रु ६८,४१,८०,०००/- (अक्षरुपि अर्सठ्ठी करोड एकचालीस लाख अस्सी हजार रुपैयाँ) बाट बढाएर ८८,९४,३६,१००/- (अक्षरुपि अठासी करोड चौरान्नब्बे लाख छतीस हजार एक सय रुपैयाँ) पुगेको छ । साथै IPO र PPO ले कम्पनीको वित्तीय स्थिति सुदृढ गर्न तथा अवसर र चुनौतिहरुलाई प्रभावकारी रूपमा सामना गर्नका साथै विद्यमान र नयाँ शेयरधनीहरुलाई फाइदा पुर्‍याउन थप रु २६,०५,६३,९००/- (अक्षरुपि छब्बीस करोड पाँच लाख तीरसाठी हजार नौ सय रुपैयाँ) सङ्कलन गर्ने लक्ष्य राखेको छ । साधारण शेयर निस्कासन (IPO) तथा प्राइभेट प्लेसमेन्ट अफरिङ (PPO) बाट थप पुजी जुटाउनको लागि NMB Capital limited सँग चालु आर्थिक वर्षमा परामर्स तथा प्रारम्भिक सार्वजनिक निस्कासन सेवाको लागि सम्झौता गरिसकेको छ ।
- कोभिड-१९ पछिको लगानीको वातावरणलाई पुनरुत्थान र वित्तीय स्थायित्व सुनिश्चित गर्न, र होटल तथा पर्यटन क्षेत्रको नयाँ लगानीका अवसरहरुको फाइदा उठाउन महत्त्वपूर्ण कदमहरु चालिएको छ ।

- कम्पनीले लिएको दुईवटा रणनीतिक उद्देश्य मध्य पहिलो, कोभिड-१९ पश्चातको पर्यटनमा बढ्दो सामान्यीकरण र बृद्धिको फाइदा लिन हामी हाम्रो होटल र पर्यटन पोर्टफोलियोलाई ठूला कोषमा समेकित गर्ने योजना छ भनेदोश्रो , जलविद्युत आयोजना निर्माण र उत्पादनमा कोभिड-१९ कारणका बन्द-बन्दी (लकडाउन), महामारीका कारणले निर्माण कार्यमा भएको ढिलाइ र अन्य विश्व घटनाले ल्याएको वर्तमान बजार संकुचनका कारण बढ्दो लागत सामना गर्न र वित्तीय स्थिरता सुनिश्चित गर्न कदमहरू चाल्ने योजना छ।

घ. कम्पनीको औद्योगिक वा व्यावसायिक सम्बन्ध:

कम्पनीले आफ्नो व्यवसायिक कार्यमा कुनै कमी-कमजोरी आउन नदिन स्थापनाकालदेखि नै आफ्नो व्यवसायिक कारोवारमा समर्पित रही कम्पनीको कारोवारसँग सम्बन्धित व्यक्ति, संस्था, सरकारी निकाय, र शेयरधनी महानुभावहरूसँग पारदर्शिताको आधारमा सम्बन्ध विस्तार गर्दै लगेको छ।

ड. सञ्चालक समितिमा भएको हेरफेर र सोको कारण:

कम्पनीको गत पहिलो वार्षिक साधारण सभामाबाट ३ जना संचालकको नियुक्त भाई हाल कम्पनीमा ३ जनाको सञ्चालक समिति रहेको छ। हाल यस कम्पनीमा सञ्चालक श्री पंकज चन्द्र श्रेष्ठको अध्यक्षतामा निम्नानुसारको सञ्चालक समिति रहेको छ।

नाम थर	पद	कार्य विभाजन
श्री. पंकज चन्द्र श्रेष्ठ	संचालक	अध्यक्ष
श्री. अनिश प्रधान	संचालक	सदस्य
श्री. आलोक मास्के	संचालक	सदस्य

च. कारोबारलाई असर पार्ने मुख्य कुराहरू

- देशको विद्यमान आर्थिक अवस्थाले गर्दा निर्माण क्षेत्रमा देखिएको प्रतिकूल असरले कम्पनीबाट भएको लगानीको प्रतिफलमा पनि प्रतिकूल असर पार्दछ।
- राजनीतिक घटनाक्रम, अप्रत्याशित प्रकोप, मुद्रास्फिती, इन्धनको मूल्य वृद्धि, बैंकको व्याजदरमा वृद्धि, विनिमयदरमा परिवर्तन आदि आर्थिक/वित्तीय कारणहरूले पनि जलविद्युत आयोजनाहरूको विकास निर्माण, सञ्चालन, मर्मत सम्भार आदिमा पर्ने प्रतिकूल असरले यस कम्पनीबाट भएको लगानीको प्रतिफलमा पनि प्रतिकूल असर पार्दछ।
- पर्यटन क्षेत्र मा देखिएको उत्साह ले होटलमा गरिएको लगानीमा केहि आशा जगाएको देख्न सकिन्छ।
- आईपर्ने चुनौतिहरूबाट उत्पन्न हुने जोखिमहरूलाई कम गर्दै अधिकतम लाभ प्राप्त गर्ने अवसरहरू खोज्न कम्पनी सदा अग्रसर रहने छ।

छ. लेखापरीक्षण प्रतिवेदनमा कुनै कैफियत उल्लेख भएको भए सोउपर सञ्चालक समितिको प्रतिक्रिया:

आ.ब २०७९/८० मा लेखापरीक्षण प्रतिवेदनमा कुनै पनि कैफियत उल्लेख भएको छैन।

ज. लाभांश बाँडफाँड गर्न सिफारिस गरिएको रकम:

आ.ब २०७९/८० मा कुनै पनि लाभांश प्रस्तव पेस भएको छैन।

झ. शेयर जफत भएको भए जफत भएको शेयर संख्या, त्यस्तो शेयरको अङ्कित मूल्य, त्यस्तो शेयर जफत हुनुभन्दा अगावै सोबापत कम्पनीले प्राप्त गरेको जम्मा रकम र त्यस्तो शेयर जफत भएपछि सो शेयर बिक्री गरी कम्पनीले प्राप्त गरेको रकम तथा जफत भएको शेयरबापत रकम फिर्ता गरेको भए सोको विवरण:

आ.व. २०७९/८० मा शेयर जफत सम्बन्धी कुनै काम कारवाही भएको छैन।

ञ. विगत आर्थिक वर्षमा कम्पनी र यसको सहायक कम्पनीको कारोबारको प्रगति र सो आर्थिक वर्षको अन्तमा रहेको स्थितिको पुनरावलोकन:

यस कम्पनीको हाल अरु कुनै सहायक कम्पनी छैन। यस कम्पनीको आर्थिक तथा वित्तीय स्थिति यसै प्रतिवेदन तथा कम्पनीको वार्षिक आर्थिक तथा वित्तीय प्रतिवेदनमा उल्लेख गरिएको छ।

ट. कम्पनी तथा त्यसको सहायक कम्पनीले आर्थिक वर्षमा सम्पन्न गरेको प्रमुख कारोबारहरू र सो अवधिमा कम्पनीको कारोबारमा आएको कुनै महत्वपूर्ण परिवर्तन:

यस कम्पनीको अरु कुनै सहायक कम्पनी छैन। यस कम्पनी को आर्थिक वर्षमा सम्पन्न गरेको प्रमुख आर्थिक कारोबार र सो अवधिमा कम्पनीले कारोबारमा आएको महत्वपूर्ण परिवर्तन संलग्न वासलात, नाफा नोक्सान हिसाब र नगद प्रवाह विवरण तथा लेखा सम्बन्धी टिप्पणीले स्पष्ट पार्दछ।

ठ. विगत आर्थिक वर्षमा कम्पनीका आधारभूत शेयरधनीहरूले कम्पनीलाई उपलब्ध गराएको जानकारी:

विगत आर्थिक वर्षमा कम्पनीका आधारभूत शेयरधनीहरूबाट कम्पनीलाई कुनै जानकारी प्राप्त नभएको जानकारी गराउँदछु।

ड. विगत आर्थिक वर्षमा कम्पनीका सञ्चालक तथा पदाधिकारीहरूले लिएको शेयरको स्वामित्वको विवरण र कम्पनीको शेयर कारोबारमा निजहरू संलग्न रहेको भए सो सम्बन्धमा निजहरूबाट कम्पनीले प्राप्त गरेको जानकारी:

आ.व. २०७९/८० को अन्त्यसम्ममा यस कम्पनीका सञ्चालक तथा पदाधिकारीहरूको नाममा तपसिल बमोजिम शेयर कित्ता कायम रहेको छ।

नाम थर	पद	शेयर संख्या
श्री. पंकज चन्द्र श्रेष्ठ	अध्यक्ष	१०,९०,०००
श्री. अनिश प्रधान	सदस्य	११,४७,९८७
श्री. आलोक मास्के	सदस्य	२,८५,०००

ढ. विगत आर्थिक वर्षमा कम्पनीसँग सम्बन्धित सम्झौताहरूमा कुनै सञ्चालक तथा निजको नजिकको नातेदारको व्यक्तिगत स्वार्थको बारेमा उपलब्ध गराइएको जानकारीको व्यहोरा:

त्यस प्रकारको जानकारी उपलब्ध नभएको।

ण. कम्पनीले आफ्नो शेयर आफैले खरिद गरेको भए त्यसरी आफ्नो शेयर खरिद गर्नुको कारण, त्यस्तो शेयरको संख्या र अङ्कित मूल्य तथा त्यसरी शेयर खरिद गरेबापत कम्पनीले भुक्तानी गरेको रकम:

कम्पनीले आफ्नो शेयर आफैँ खरिद गरेको छैन।

त. आन्तरिक नियन्त्रण प्रणाली भए वा नभएको र भएको भए सोको विस्तृत विवरण:

- कम्पनीले लगानी सम्बन्धि गरिने निर्णय, कम्पनीको हुने गरेको कारोवार तथा व्यवस्थापन सुव्यवस्थित रूपमा सञ्चालन र पारदर्शी बनाउनको लागि कम्पनी सञ्चालक समिति र यस कम्पनीको व्यवस्थापकको रूपमा काम गरिरहेको सीड इन्भेस्टमेन्ट्स प्रा. लि. लाई पाँच बर्षे व्यवस्थापनको सम्झौता अनुसार सम्पूर्ण अक्तियारी प्रदान गरिएको छ ।
- कम्पनीले Information Technology सम्बन्धी सेवाहरूको व्यवस्थापन गर्न SIR Power Pvt. Ltd सँग Annual Maintenance Contract (AMC) सम्झौता गरेको छ ।
- आर्थिक प्रशासनलाई पारदर्शी बनाउन आर्थिक नियन्त्रण प्रणालीका लागि अन्तरिक तथा बाह्य लेखापरिक्षक को व्यवस्था गरिएको छ भने Nepal Accounting Standards–NAS र कम्पनी कानून अन्तर्गत रही आर्थिक तथ्याङ्कहरू तयार गरिएको छ ।
- कम्पनीको आर्थिक वर्ष २०७९/८० को अन्तरिक वित्तीय तथा लेखा सम्बन्धी प्रक्रियाहरू र नियन्त्रणका लागि आन्तरिक लेखापरिक्षक PR Bhattarai and Associates, Registered Auditor बाट कम्पनीको नियमित लेखापरिक्षण गराइएको छ ।
- कम्पनीको आर्थिक वर्ष २०७९/८० को वित्तीय तथा आर्थिक कारोवारको हिसाब किताबको लेखापरिक्षण स्वतन्त्र लेखापरिक्षक CM and Associates, Chartered Accountants बाट लेखापरिक्षण गराइएको छ ।

थ. विगत आर्थिक वर्षको कुल व्यवस्थापन खर्चको विवरण:

विगत आर्थिक वर्षमा कुल व्यवस्थापन खर्च रु ७९,३८,५२४.४१/- (उनास्सी लाख अरतीस हजार पाँच सय चौबीस रुपैयाँ एकचालीस पैसा) भएको छ । जसको विवरण नाफा नोक्सान हिसावमा उल्लेख गरिएको छ ।

द. लेखापरीक्षण समितिका सदस्यहरूको नामावली, निजहरूले प्राप्त गरेको पारिश्रमिक, भत्ता तथा सुविधा, सो समितिले गरेको काम कारबाहीको विवरण र सो समितिले कुनै सुझाव दिएको भए सोको विवरण:

आ.व. २०७९/८० मा लेखापरीक्षण समितिको गठन गरिएको छैन । लेखापरीक्षण समिति यथाशिघ्र गठन गर्ने तयारी भएको जानकारी गराउँदछु।

ध. सञ्चालक, प्रबन्ध सञ्चालक, कार्यकारी प्रमुख, कम्पनीका आधारभूत शेयरधनी वा निजको नजिकका नातेदार वा निज संलग्न रहेको फर्म, कम्पनी वा संगठित संस्थाले कम्पनीलाई कुनै रकम बुझाउन बाँकी भए सो कुरा:

यस कम्पनीले सीड इन्भेस्टमेन्ट्स प्रा. लि. बाट बहाल सम्झौता अनुसार आर्थिक वर्ष २०७९/८० को लागि रु १०,८०,००/- (अक्षरुपि दस लाख असि हजार रुपैया) मा बुझाउन देखिएको भएता पनि चालु आर्थिक वर्षमा त्यसको हिसाब मिलान गरिसकेको छ ।

न. सञ्चालक, प्रबन्ध सञ्चालक, कार्यकारी प्रमुख तथा पदाधिकारीहरूलाई भुक्तानी गरिएको पारिश्रमिक, भत्ता तथा सुविधाको रकम:

आ.व. २०७९/८० मा संचालकहरूलाई कुनै पनि बैठक मा उपस्थित भए बापत कुनै पनि भत्ता तथा सुविधा उपलब्ध गराईएको छैन ।

न. शेयरधनीहरूले बुझिलिन बाँकी रहेको लाभांशको रकम:

हालसम्म कम्पनी ले कुनै पनि नगद लाभांश बितरण नगरेकोले शेयरधनीले सो रकम बुझिलिन बाँकी छैन ।

प. दफा १४१ बमोजिम सम्पत्ति खरिद वा बिक्री गरेको कुराको विवरण:

मिति २०७९/०९/०७ को कम्पनी कार्यालयको पत्र अनुसार सीड इनर्जी लिमिटेड र सुनिवेश एसेट्स प्रा लि एक अर्को मा गाभी सकेकाले तत्कालिन सुनिवेश एसेट्स प्रा लि को नाममा रहेको जग्गा तथा घर समेत गरि रु ३९,१८,४६,१९५ (अक्षरेपी उननचालीस करोड अठाह लाख छयालिस हजार एक सय पंचान्नब्बे रुपैया) यस कम्पनीले प्रस्तुत आर्थिक वर्षमा दफा १४१ बमोजिम प्राप्ति गरेको छ ।

फ. दफा १७५ बमोजिम सम्बद्ध कम्पनीबीच भएको कारोबारको विवरण:

दफा १७५ बमोजिम सम्बद्ध कम्पनी बीच भएको कारोबारको विवरण वार्षिक आर्थिक विवरणमा उल्लेख गरिएको छ ।

ब. यस ऐन तथा प्रचलित कानूनबमोजिम सञ्चालक समितिको प्रतिवेदनमा खुलाउनु पर्ने अन्य कुनै कुरा:

सञ्चालक समिति आफ्नो वार्षिक प्रतिवेदनमा पारदर्शी भई खुलाउनु पर्ने विषयका सम्बन्धमा सदैव सचेत रहने छ । त्यस अर्थमा कम्पनीको कारोबार र अन्य स्पष्ट पार्नुपर्ने आवश्यक कुराहरूलाई सकेसम्म अझ प्रष्ट पाउँदै लैजाने छ ।

भ. अन्य आवश्यक कुराहरु :

- कम्पनीले सिड इन्भेस्टमेन्ट्स प्रा लि सँग कम्पनीको लगानी ब्यबस्थापकको शुल्कलाई गत आर्थिक बर्षमा कायम भएको ०.७५% बाट चालु आर्थिक बर्षदेखि लागु हुने गरि पहिलो दुइ आर्थिक बर्षको लागि ०.५५%, दोश्रो दुइ आर्थिक बर्षको लागि ०.६५% र पाँचौ आर्थिक बर्षको लागि ०.७५% मा घटाउन सफल भएको छ र सो सम्बन्धि दुइ पक्ष बीच सम्झौता भैसकेको छ ।
- कम्पनी ले आर्थिक बर्ष २०७८/७९ को वार्षिक साधारण सभा बाट पारित गरेको १ बराबर ०.३ कित्ता हकप्रद शेयर बापत हुने शेयर संख्या २०,५२,५६१ बापत हुन आउने रकम रु २०,५२,५६,१००/- (अक्षरुपि बीस करोड बाउन्न लाख छपन्न हजार एक सय रुपैयाँ) मध्ये रु १८,१३,४३,५००/- (अक्षरुपि अठाह करोड तेह लाख तीरचालीस हजार पाँच सय रुपैयाँ) आर्थिक बर्ष २०७९/८० को अन्तिम सम्ममा यस कम्पनीको खातामा जम्मा भैसकेको छ ।
- सीड इनर्जी लिमिटेडले एरो ब्रिक्स कम्पनी प्रा लि को प्रति कित्ता रु ४५ (DDA/ लेखा परीक्षकको प्रतिवेदन अनुसार) का दरले शेयर खरिद गर्न सम्झौता अनुरूप पंकज चन्द्र श्रेष्ठ लाई रु १,२०,००,०००/- (अक्षरुपि एक करोड बिस लाख रुपियाँ), सुनिवेश प्रा लि लाई रु १,००,००,०००/- (अक्षरुपि एक करोड रुपियाँ) र बाबुराजा रावल लाई (अक्षरुपि एक करोड बिस लाख रुपियाँ) अग्रिम भुक्तानी भैसकेको र शेयर खरिद-बिक्रि प्रक्रिया सुरु भैसकेको छ । यस कम्पनीले होटल ठमेल हाउस प्रा लि लाई ब्याजप्राप्ति रु २,३५,५०,०००/- (अक्षरुपि दुई करोड तेतीस लाख पच्चासी हजार रुपैयाँ) भुक्तानी गरिसकेको र सो को मिलान चालु आर्थिक बर्ष भित्र समापन गरिनेछ । कम्पनीले एरो ब्रिक्स कम्पनी प्रा लि लाई रु १,५६,००,००० /- (अक्षरेपी एक करोड छपन्न लाख रुपैयाँ) शेयर एडभान्समा भुक्तानी गरिसकेको र सो रकमलाई चालु आर्थिक वर्ष मा शेयर लगानीमा मा परिणत गरिनेछ । तत्कालीन सुनिवेश एसेटमा गरिएको सञ्चालन व्यवस्था अनुसार कम्पनीका लागि विभिन्न प्रारम्भिक लगानी र सञ्चालन व्यवस्थापनका लागि यस कम्पनीका प्रमुख कार्यकारी अधिकृत आशिष श्रेष्ठको नाममा रु. ५०,००,०००/- (अक्षरुपि पचास लाख रुपैयाँ) एडभान्स स्वरुप देखिएको भएता पनि यो वार्षिक साधारण सभा अगाडीनै सो रकम मिलान तथा फिर्ता भैसकेको छ । यस कम्पनी ले सीड इन्भेस्टमेन्ट्स प्रा. लि. लाई ब्यबस्थापन शुल्क तथा अन्य प्रयोजन बापत रु १,३९,८२,६२६.८८/- (अक्षरुपि एक करोड उनन्नब्बेसी हजार छब्बीस रुपैयाँ र अठ्ठाइस पैसा) रकम अग्रिम भुक्तानी गरिएको र सो को मिलान चालु आर्थिक वर्षा मा समापन गरिने छ ।
- यस कम्पनीले सीड सेकुरिटीज प्रा लि संस्थापक समुहको शेयरमा गरेको लगानी विनिवेश गर्ने निर्णय गरे संगै सीड इन्भेस्टमेन्ट्स प्रा लि बाट प्रति शेयर रु १००/- का दरले रु १,००,००,०००/- (अक्षरेपी एक करोड रुपैयाँ) अग्रिम पैसा बुझलिएको र चालु आर्थिक बर्षको सुरुवातमा नै बिक्रि गरिसकेको छ ।
- कम्पनीको अध्यावधिक शेयर लागत अनुसार कुल शेयरको एक प्रतिशत वा सो भन्दा बढी शेयर ग्रहण गर्ने शेयरधनीको नामावली:

सि. नं.	नाम थर	पद	सेयरको स्वामित्व संख्या	प्रतिशत
१	पंकज चन्द्र श्रेष्ठ	अध्यक्ष	१,०९०,०००	१५.९३
२	अन्जिन प्रधान	शेयरधनी	१,०००,०००	१४.६२
३	अनिश प्रधान	संचालक	९९२,१३१	१४.५
५	शुनिवेस प्रा. लि.	शेयरधनी	५८७,०००	८.५८
४	सीड इन्भेस्टमेन्ट्स प्रा लि.	शेयरधनी	५६८,१८१	८.३
६	आलोक मास्के	संचालक	२८५,०००	४.१७
७	दरबार स्क्वायर इन्भेस्टमेन्ट प्रा लि	शेयरधनी	२५४,३२०	३.७२
८	आशिष श्रेष्ठ	शेयरधनी	२००,०००	२.९२
९	प्रशन्न रत्न धाख्वा	शेयरधनी	१४७,९८७	२.१६
१०	बिकास श्रेष्ठ	शेयरधनी	१२०,८६४	१.७७
११	सजु मान प्रधान	शेयरधनी	१२०,८६४	१.७७
१३	सलुजा भण्डारी	शेयरधनी	१००,०००	१.४६
१५	रुमानी श्रेष्ठ	शेयरधनी	७८,९३३	१.१५
१६	रिबेश प्यारा श्रेष्ठ	शेयरधनी	७६,९२३	१.१२
१४	उकेश श्रेष्ठ	शेयरधनी	७४,९५१	१.१

कृतज्ञता, ज्ञापन तथा धन्यवाद,

कम्पनीलाई विभिन्न माध्यमद्वारा सहयोग तथा मार्गदर्शन प्रदान गर्ने सम्पूर्ण शेयरधनी महानुभावहरू, ब्यबस्थापकिय भूमिका निर्वाह गर्ने कम्पनी तथा कर्मचारीहरू, लेखापरीक्षक ज्यूहरू, नेपाल सरकारका सम्बन्धित निकायहरू, कम्पनी तथा कम्पनीले लगानी गरेका आयोजनाहरू लगायत सम्पूर्ण सहयोगीहरूमा सञ्चालक समिति एवं मेरो व्यक्तिगत तर्फबाट हार्दिक धन्यवाद ज्ञापन गर्न चाहन्छु। अन्त्यमा, सम्पूर्ण शेयरधनी महानुभावहरूलाई कम्पनी र कम्पनीको सञ्चालक समिति प्रति देखाउनु भएको सहयोग, सद्भाव र विश्वासको लागि हार्दिक कृतज्ञता तथा धन्यवाद ज्ञापन गर्दै सञ्चालक समितिद्वारा प्रस्तुत प्रतिवेदन माथि छलफल गरी अनुमोदनको लागि प्रस्तुत गर्दछु।

साथै आगामी दिनमा पनि निरन्तर सहयोग तथा सुझावहरूको अपेक्षा गर्दछु। धन्यवाद !

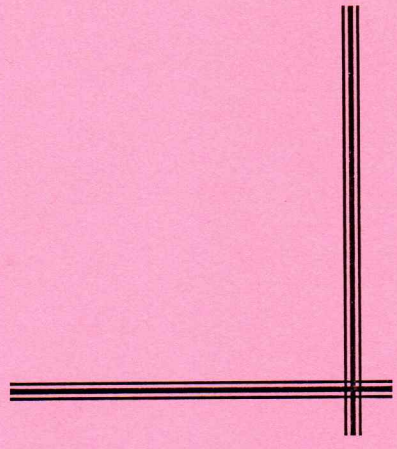
पंकज चन्द्र श्रेष्ठ

अध्यक्ष

M/s Seed Energy Limited
Lalitpur -13, Jawalakhel, Lalitpur

Audited
Financial Statement

F.Y. 2079-80





Independent Auditor's Report
To the Members of
M/s Seed Energy Limited, Lalitpur, Nepal

We have audited the financial statements of **Seed Energy Limited, Lalitpur -13, Jawalakhel, Nepal** (the 'Company') for the period Shrawan 01, 2079 to Ashad 31, 2080 [July 17, 2022, to July 16, 2023] which comprise of Balance Sheet, Profit and Loss Account, Cash Flow Statement and Notes to the Financial Statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion and to the best of our information and according to the explanations given to us, the said Statement of Accounts read with the notes have been properly prepared in accordance with Generally Accepted Accounting Principles and give true and fair view:

- In the case of the Balance Sheet, of the state of affair of the Company as at Ashad 31, 2080 [July 16, 2023].
- In the case of Profit and Loss Account, the Profit for the year ended on that date.
- In the case of the Cash Flow Statement, the inflows, and outflows of cash for the year ended on that date.

In our opinion and to the best of our information and according to the explanation given to us and from our examination of the books of account of the Company, we have not come across the cases where the directors or any employees of the company has acted in contravention of the existing laws, neither have they misappropriated fund nor caused any to the Company so far as it appears from our audit.

Basis for opinion

We conducted our audit in accordance with Nepalese Standards on Auditing (NSAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the company in accordance with the Code for Professional Accountants issued by The Institute of Chartered Accountants of Nepal (ICAN), and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Responsibilities of Management for the Financial Statements

The management are responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with applicable financial reporting framework, and for such internal control, as the management determine, is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, the management are responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless the management either intend to liquidate the Company or to cease operations, or have no realistic alternative but to do so.



Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with NSAs will always detect a material misstatement when it exists.

Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with NSAs, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- (i) identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control;
- (ii) obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control;
- (iii) evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by the management;
- (iv) conclude on the appropriateness of the managements' use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern; and
- (v) evaluate the overall presentation, structure, and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.



Report on Requirements of Company Act, 2063

1. We have obtained all the information and explanations which to the best of our knowledge and belief are necessary for the purpose of our audit.
2. In our opinion, proper books of account as required by law have been kept by the organization in so far as it appears from our examination of those books of account.
3. In our opinion, the Balance Sheet and Profit and Loss Account and Cash Flow Statement, with explanatory notes dealt with by this report are in agreement with books of account of the company.
4. In our opinion, so far as appeared from our examination of the books, the business of the company has been conducted satisfactorily, and
5. In our opinion and to the best of information and according to the explanation given to us and from the examination of the books of accounts of the company, we have not come across any case where the board of directors or any employee of the company have acted contrary to legal provisions relating to accounts, or committed any misappropriation or caused any loss or damage to the company.

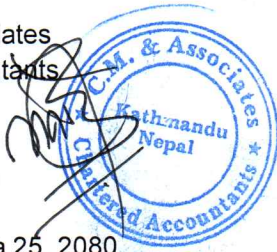
For C.M. & Associates
Chartered Accountants

CA Manoj Chhetri
Principal

Date : Bhadra 25, 2080

Place : Kathmandu, Nepal

UDIN Number: 230924CA01345Lf18v



M/s Seed Energy Limited

Balance Sheet

As on Ashad 31, 2080 (July 16, 2023)

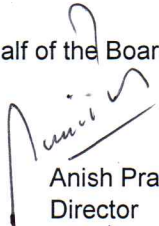
Particulars	Schedules	Current Year NPR	Previous Year NPR
SOURCES OF FUNDS:			
Shareholders Funds			
Share Capital	1	684,180,000.00	299,180,000.00
Reserve and Surplus	2	13,257,172.04	11,073,338.14
Share Application Money (Pending Allotment)	3	181,343,500.00	-
Loan Fund:			
Secured Loan		-	-
Deferred Tax Liabilities		483,816.76	
		879,264,488.80	310,253,338.14
APPLICATION OF FUNDS :			
Fixed Assets			
Fixed Assets	4	395,025,704.11	-
Investments	5	133,719,600.00	138,764,600.00
Current Assets, Loans & Advances:			
Cash & Bank Balance	6	98,380,583.08	29,221,756.51
Closing Stock (Trading Share)	7	22,098,595.43	24,803,346.28
Sundry Debtors & Receivables	8	1,080,000.00	-
Deposit, Loans & Advance	9	241,576,059.57	118,598,347.35
		363,135,238.08	172,623,450.14
Less: Current Liabilities & Provisions:			
Current Liabilities & Other Payables	10	12,616,053.39	1,134,712.00
		12,616,053.39	1,134,712.00
Net Working Capital		350,519,184.69	171,488,738.14
		879,264,488.80	310,253,338.14

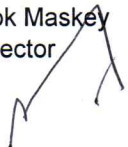
Significant accounting policies & Notes to the Accounts

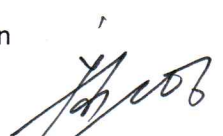
15

As per our attached report of even date

For & On Behalf of the Board


Anish Pradhan
Director


Alok Maskey
Director


Pankaj Chandra Shrestha
Chairperson



For C. M. & Associates
Chartered Accountants



CA Manoj Chhetri
Proprietor
Date: 2080/05/25

Address: Kathmandu, Nepal
UDIN: 230924CA01345Lf18v

M/s Seed Energy Limited
Profit and Loss Account
For the Year ended Ashad 31, 2080 (July 16, 2023)

Particulars	Schedules	Current Year NPR	Previous Year NPR
INCOME			
Direct Income	11	3,088,907.09	2,244,420.19
Direct Expenses	12	2,704,750.85	2,026,050.05
Gross Profit		384,156.24	218,370.14
Add :Other Income	13	12,151,595.92	5,318,404.06
Total Other Income		12,151,595.92	5,318,404.06
Less:			
Operating, Administrative & Other Expenses	14	7,938,524.41	2,358,355.68
Total Expenses		7,938,524.41	2,358,355.68
Earning before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization (EBITDA)		4,597,227.75	3,178,418.52
Less:			
Depreciation	3	819,152.68	-
Earning before Interest & Taxes (EBIT)		3,778,075.07	3,178,418.52
Less:			
Financial Expenses		-	-
Earning before Employee Bonus and Taxes		3,778,075.07	3,178,418.52
Less:			
Provision for Employee Bonus		-	-
Earning before Taxes (EBT)		3,778,075.07	3,178,418.52
Less: Tax Expenses			
Provision for Income Tax		542,085.25	-
Deferred Tax Expenses/(Income)		483,816.76	-
Transferred to Reserve & Surplus		2,752,173.06	3,178,418.52
Significant accounting policies & Notes to the Accounts	15		

As per our attached report of even date

For & On Behalf of the Board

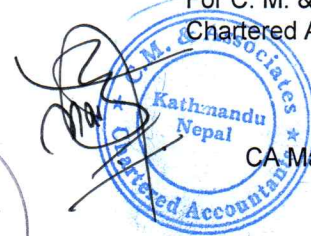
Anish Pradhan
Director

Alok Maskey
Director

Pankaj Chandra Shrestha
Chairperson



For C. M. & Associates
Chartered Accountants



CA Manoj Chhetri
Proprietor

Date: 2080/05/25
Address: Kathmandu, Nepal
UDIN: 230924CA01345Lf18v

M/s Seed Energy Limited

Cash Flow Statement

For the Year ended Ashad 31, 2080 (July 16, 2023)

Particulars	Current Year NPR	Previous Year NPR
Cash Flow From Operating Activities:		
Net Profit /(Loss) After Tax	2,752,173.06	3,178,418.52
Add: Depreciation	819,152.68	-
Add: Deferred Tax	483,816.76	-
Less: Prior Period Adjustment	-	-
Less: Income Tax Provision	-	-
Add: Finance Cost	-	-
Cash Flow from Operating activities before changes in W/C	4,055,142.49	3,178,418.52
Decrease/(Increase) in Sundry Debtors and Receivables	(1,080,000.00)	-
Decrease/(Increase) in Inventory	2,704,750.85	(24,803,346.28)
Decrease/(Increase) in Loan and Advances	(122,977,712.22)	32,183,397.36
Increase/(Decrease) in Current Liabilities	11,481,341.39	1,112,112.00
Net Cash Flow From Operating Activities	(105,816,477.48)	11,670,581.60
Cash Flow from Investing Activities		
Purchase/Receipt of of Fixed Assets from merged entities	(395,844,856.79)	-
Purchase/(Sales) of Investment	5,045,000.00	(136,664,600.00)
Net Cash Flow From Investing Activities	(390,799,856.79)	(136,664,600.00)
Cash Flow from Financing Activities		
Increase in Share Capital	385,000,000.00	215,330,000.00
Increase in Call in Advance	181,343,500.00	(83,850,000.00)
Reserve Transfer from Merged Entities	(568,339.16)	8,243,626.58
Interest Paid	-	-
Proposed Dividend/Paid	-	-
Decrease in Long Term Loan	-	-
Decrease in Short Term Loan	-	-
Net Cash Flow From Financing Activities	565,775,160.84	139,723,626.58
Total Cash Flow From All Activities	69,158,826.57	14,729,608.18
Opening Cash & Bank Balances	29,221,756.51	14,492,148.33
Closing Cash & Bank Balances	98,380,583.08	29,221,756.51

Significant accounting policies & Notes to the Accounts

15

As per our attached report of even date

For & On Behalf of the Board

Anish Pradhan
Director

Alok Maskey
Director

Pankaj Chandra Shrestha
Chairperson



For C. M. & Associates
Chartered Accountants

CA Manoj Chhetri
Proprietor

Date: 2080/05/25

Address: Kathmandu, Nepal
UDIN: 230924CA01345Lf18v

M/s Seed Energy Limited

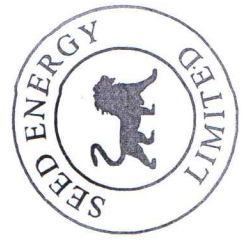
Statement of Changes in Equity

For the Year ended Ashad 31, 2080 (July 16, 2023)

Particulars	Share Capital	Call In Advance	Revaluation Reserves	Retained Earnings	Other Reserves	Total
Opening Balance	299,180,000.00	-	-	11,073,338.14	-	310,253,338.14
Changes in Accounting Policy	-	-	-	-	-	-
Restated Balance	299,180,000.00	-	-	11,073,338.14	-	310,253,338.14
Profit for the Year	-	-	-	2,752,173.06	-	2,752,173.06
Reserve transfer from Merged Entities	-	-	-	(568,339.16)	-	(568,339.16)
Call In Advance Received	-	181,343,500.00	-	-	-	181,343,500.00
Proposed Dividend to shareholders	-	-	-	-	-	-
Shares Issued (Due to Merger)	385,000,000.00	-	-	-	-	385,000,000.00
Closing Balance	684,180,000.00	181,343,500.00	-	13,257,172.04	-	878,780,672.04



Handwritten signature and initials.



M/s Seed Energy Limited
Schedules forming part of the Financial Statements
Financial Year 2079-80

Share Capital		Schedule 1
Particulars	Current Year NPR	Previous Year NPR
Authorized Capital		
15,000,000 Equity Shares of Rs. 100 each	1,500,000,000.00	500,000,000.00
		-
Issued Capital		
10,500,000 Equity Shares of Rs. 100 each	1,050,000,000.00	500,000,000.00
Paid Up Capital		
6,841,800 Equity Shares of Rs. 100 each, Fully Paid up	684,180,000.00	299,180,000.00
		-
Total	684,180,000.00	299,180,000.00

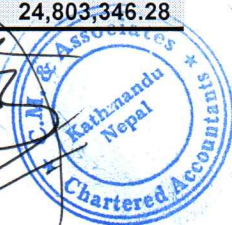
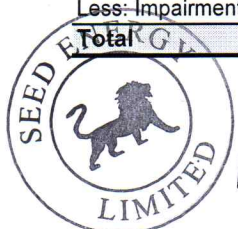
<u>Reserve and Surplus</u>		Schedule 2
Particulars	Current Year NPR	Previous Year NPR
<u>Retained Earnings</u>		
Profit and Loss Account upto Previous Year	11,073,338.14	(348,706.96)
Add: Profit for the Year	2,752,173.06	3,178,418.52
Add: Reserve Transferred from Merged Entities	(568,339.16)	8,243,626.58
Less: Dividend Paid/Bonus Share Issued	-	-
Total	13,257,172.04	11,073,338.14

Share Application Money (Pending Allotment)		Schedule 3	
Particulars	Current Year NPR	Previous Year NPR	
Advance for Right Share	181,343,500.00	-	
Total	181,343,500.00	-	

Investment		Schedule 5	
Particulars	Current Year NPR	Previous Year NPR	
Bindabasini Hydropower Ltd.(561,645 shares)	67,942,300.00	67,932,300.00	
Bindhyabasini Hydropower Ltd.	-	10,000.00	
Aero Bricks (P).Ltd.	25,822,300.00	25,822,300.00	
Hotel Thamel House (P).Ltd.	24,955,000.00	15,000,000.00	
Peoples Energy (P).Ltd.	5,000,000.00	5,000,000.00	
Sunivesh Assets (P).Ltd.	-	15,000,000.00	
Seed Securities (P).Ltd.	10,000,000.00	10,000,000.00	
Total	133,719,600.00	138,764,600.00	

Cash & Bank Balances		Schedule 6	
Particulars	Current Year NPR	Previous Year NPR	
Petty Cash	12,553.00	-	
Prabhu Bank Limited	10,494,805.17	-	
Century Commercial Bank Ltd.	-	16,572,959.08	
Citizen Bank Ltd. (FD)	60,000,000.00	-	
Citizen Bank Ltd.	27,873,224.91	12,648,797.43	
Total	98,380,583.08	29,221,756.51	

Inventories (As Valued and Certified by Management)		Schedule 7	
Particulars	Current Year NPR	Previous Year NPR	
Trading Shares	22,098,595.43	24,803,346.28	
Less: Impairment	-	-	
Total	22,098,595.43	24,803,346.28	



M/s Seed Energy Limited
Schedules forming part of the Financial Statements
Financial Year 2079-80

Sundry Debtors & Receivables

Schedule 8

Particulars	Current Year NPR	Previous Year NPR
Rent Receivables	1,080,000.00	-
Total	1,080,000.00	-

Deposit, Loans & Advances

Schedule 9

Particulars	Current Year NPR	Previous Year NPR
Advance Income Tax	1,282,631.39	292,397.35
Prepaid Insurances	160,801.30	950.00
Multi Energy Development (P).Ltd.	135,000,000.00	90,500,000.00
Seed Investment (P).Ltd.	3,982,626.88	8,250,000.00
Seed Investment (P).Ltd.: Receivable	10,000,000.00	-
Seed Equity (P).Ltd.	8,000,000.00	8,000,000.00
Sunivesh Private Limited (Advances for Share)	10,000,000.00	-
Pankaj Shrestha (Advance for Share)	12,000,000.00	-
Babu Raja Rawal (Advance for Share)	12,000,000.00	-
Peoples Energy Ltd. (Advance)	5,000,000.00	-
Ashish Shrestha (Advance for Premerger Arrangements)	5,000,000.00	-
Hotel Thamel House (P).Ltd. (Advance for share capital)	-	9,955,000.00
Hotel Thamel House (P).Ltd. (Short Term Advance)	23,550,000.00	-
Aerobricks P. Ltd (Refundable)	15,600,000.00	1,600,000.00
Total	241,576,059.57	118,598,347.35

Current Liabilities & Other Payables

Schedule 10

Particulars	Current Year NPR	Previous Year NPR
Audit Fee Payable	301,050.00	50,175.00
Provision for Income Tax	542,085.25	-
TDS on Audit fee	4,050.00	675.00
Other TDS Payable	26,361.52	-
Advance Received for Sale of Share	10,000,000.00	-
Sundry Creditors	751,143.62	-
Cash Advances	166,363.00	-
Security Deposits	825,000.00	-
Others payable	-	1,083,862.00
Total	12,616,053.39	1,134,712.00

Sales

Schedule 11

Particulars	Current Year NPR	Previous Year NPR
Sale of Share	3,088,907.09	2,244,420.19
Total	3,088,907.09	2,244,420.19



M/s Seed Energy Limited
Schedules forming part of the Financial Statements
Financial Year 2079-80

Cost of Sales

Schedule 12

Particulars	Current Year NPR	Previous Year NPR
Purchase of Share/Securities	-	2,026,050.05
	-	2,026,050.05
Add: Opening Stock	24,803,346.28	3,831,733.15
Add: Transferred From Merger	-	20,971,613.13
Less: Closing stock	22,098,595.43	24,803,346.28
Total	2,704,750.85	2,026,050.05

Indirect Income

Schedule 13

Particulars	Current Year NPR	Previous Year NPR
Interest Income (Bank)	2,078,146.27	236,854.06
Interest Income (Short Term Advance)	1,045,250.70	-
Dividend Income	641,041.41	5,081,550.00
Property Rental Income	6,802,000.00	-
Property Management Income	374,984.00	-
Other Misc Income	1,210,173.54	-
Total	12,151,595.92	5,318,404.06

Operating, Administrative & Other Expenses

Schedule 14

Particulars	Current Year NPR	Previous Year NPR
Bank charges	1,365.00	295.00
Office Rent Expenses	480,000.00	120,000.00
Rates, Fees and Taxes(OCR)	335,000.00	272,200.00
Registration & Renewal expenses	21,060.00	1,421,257.50
Property Management Expenses	1,186,500.00	-
Certification Expenses	56,500.00	-
Electricity Expenses	221,569.00	-
Financial Valuation Expenses	28,250.00	-
Fuel Expenses	27,850.00	-
Fine and Penalties	1,342.00	-
Generator Service Expenses	14,028.95	-
Insurance Expenses	108,430.24	-
Repair and Maintenances	850,810.00	-
Water Expenses	18,400.00	-
Waste Management Expenses	4,500.00	-
Printing and Stationery Expenses	4,700.00	-
General Meeting expenses	111,401.34	50,754.40
Lunch Expenses	655.00	-
Kitchen and Cleaning Supplies	20,062.95	-
Office expenses	29,150.00	26,300.00
Misc. Expenses	395,731.95	444,948.78
Audit fee	282,500.00	22,600.00
Consultancy Expenses	2,989,287.88	-
Internet expenses	24,795.00	-
Merger expenses	724,635.10	-
Total	7,938,524.41	2,358,355.68



M/s Seed Energy Limited

Schedule 4: Fixed Assets
Financial Year 2079-80

S.N. Particulars	Depn Rate	Opening Balance	Transfer from Mergers	Up to Poush	Magh to Chaitra	Baisakh to Ashad	Disposal/ Transfer	Total (Opening + Addition)	Depreciation	W.D.V as on 31/03/2080	W.D.V as on 32/03/2079
1 Block A											
Land	0%	-	342,143,104.00	-	-	-	-	342,143,104.00	-	342,143,104.00	-
Buildings	5%	-	49,703,091.94	355,401.00	112,563.25	2,142,862.10	-	52,313,918.29	705,767.46	51,608,150.83	-
Sub- Total		-	391,846,195.94	355,401.00	112,563.25	2,142,862.10	-	394,457,022.29	705,767.46	393,751,254.83	-
2 Block B											
CCTV and DVR	25%	-	47,000.00	-	-	23,500.00	-	70,500.00	7,153.02	63,346.98	-
Water Dispenses	-	-	-	5,600.00	-	-	-	5,600.00	1,052.49	4,547.51	-
Furniture & Fixture	-	-	-	-	9,605.00	-	-	9,605.00	436.83	9,168.17	-
Sub- Total		-	47,000.00	5,600.00	9,605.00	23,500.00	-	85,705.00	8,642.34	77,062.66	-
3 Block C											
Vehicles	20%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sub- Total		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4 Block D											
Fire Extinguisher	15%	-	30,962.00	-	-	-	-	30,962.00	1,755.93	29,206.07	-
Water Pump	-	-	28,500.00	-	-	-	-	28,500.00	2,309.00	26,191.00	-
Generator	-	-	1,242,667.50	-	-	-	-	1,242,667.50	100,677.95	1,141,989.55	-
Sub- Total		-	1,302,129.50	-	-	-	-	1,302,129.50	104,742.88	1,197,386.62	-
5 Block E											
Intangible Assets	20%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sub- Total		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Grand Total		-	393,195,325.44	361,001.00	122,168.25	2,166,362.10	-	395,844,856.79	819,152.68	395,025,704.11	-



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



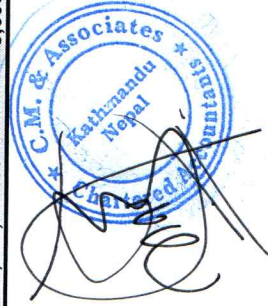
M/s Seed Energy Limited

Schedule 3: Fixed Assets (As per Income Tax Act)
Financial Year 2079-80

S.N. Particulars	Depn Rate	Opening Balance	Transfer from Mergers	Addition during the Year			Disposal/ Transfer	Total (Opening +Addition)	Depreciation	W.D.V as on 31/03/2080	W.D.V as on 32/03/2079
1 Block A											
Land	0%	-	342,143,104.00	-	-	-	-	342,143,104.00	-	342,143,104.00	-
Buildings	5%	-	49,703,091.94	355,401.00	112,563.25	2,142,862.10	-	52,313,918.29	2,542,391.12	49,771,527.17	-
Sub- Total		-	391,846,195.94	355,401.00	112,563.25	2,142,862.10	-	394,457,022.29	2,542,391.12	391,914,631.17	-
2 Block B	25%										
CCTV and DVR	-	-	47,000.00	-	-	23,500.00	-	70,500.00	13,708.33	56,791.67	-
Water Dispenses	5,600.00	-	-	-	-	-	-	5,600.00	1,400.00	4,200.00	5,600.00
Furniture & Fixture	-	-	-	-	9,605.00	-	-	9,605.00	1,600.83	8,004.17	-
Sub- Total		5,600.00	47,000.00	-	9,605.00	23,500.00	-	85,705.00	16,709.16	68,995.84	5,600.00
3 Block C	20%										
Vehicles	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sub- Total		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4 Block D	15%										
Fire Extinguisher	-	-	30,962.00	-	-	-	-	30,962.00	4,644.30	26,317.70	-
Water Pump	-	-	28,500.00	-	-	-	-	28,500.00	4,275.00	24,225.00	-
Generator	-	-	1,242,667.50	-	-	-	-	1,242,667.50	186,400.13	1,056,267.37	-
Sub- Total		-	1,302,129.50	-	-	-	-	1,302,129.50	195,319.43	1,106,810.07	-
5 Block E	20%										
Intangible Assets	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sub- Total		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Grand Total		5,600.00	393,195,325.44	355,401.00	122,168.25	2,166,362.10	-	395,844,856.79	2,754,419.71	393,090,437.08	5,600.00



[Handwritten signature]



Seed Energy Limited

Schedules forming part of the Financial Statements

For the Period Shrawan 01, 2079 and Ashad 31, 2080

Schedule –15

Significant Accounting Policies & Notes to the Accounts

A. The Company

Seed Energy Ltd. ("Company") is a public limited company domiciled in Lalitpur, Nepal with limited liabilities. The registered office of the company is at Jawalakhel, Lalitpur, and its main objective is to deal on securities and provide rental services.

B. Significant Accounting Policies:

a. Accounting Conventions:

The Balance Sheet, Profit & Loss Account, and Cash Flow Statement, together with the Accounting Policies and Notes to account are prepared under the historical cost convention on an accrual basis and are in accordance with Nepal Accounting Standards and relevant practices in Nepal and as per the requirement of the Companies Act 2063, except otherwise stated.

b. Use of Estimates:

The preparation of financial statements in conformity with generally accepted accounting principles requires estimates and assumptions to be made that affect the reported amounts of assets and liabilities and disclosure of contingent liabilities on the date of the financial statements and the reported amounts of revenues and expenses during the reporting period. Differences between actual results and estimates are recognized when the results are known/materialized.

c. Going Concern:

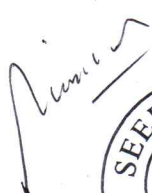
The financial statements are prepared on the assumption that the Company is a going concern.

d. Comparative Information:

The accounting policies have been consistently applied by the Company and are consistent with those used in the previous period (Shrawan 01, 2079 to Ashad End 2080). Previous financial years' figures have been regrouped and/or rearranged wherever necessary to facilitate comparison.

e. Revenue Recognition:

Revenue is recognized to the extent that it is probable that the economic benefits will flow to the Company and the revenue & associated costs incurred or to be incurred can be reliably measured. Revenue is also recognized when significant risks and rewards of ownership has transferred to the buyers.



f. Expenses:

Expenses include losses as well as the expenses that arise in the course of the ordinary activities of the entity. Expenses that arise in the course of the ordinary activities of the entity include, for example, cost of sales, wages and depreciation. They usually take the form of an outflow or depreciation of the assets such as cash and cash equivalents, inventory, property, plant and equipment.

g. Cash and Cash Equivalents:

Cash and cash equivalents are defined as cash in hand, demand deposits, and short term highly liquid investments, readily convertible to known amounts of cash and subject to an insignificant risk of changes in value. Cash and cash equivalent comprise of cash balances and deposits with banks in Nepalese currency.

h. Property, Plant and Equipment:

The Cost of an item of property, plant and equipment shall be recognized as an asset, if and only if:

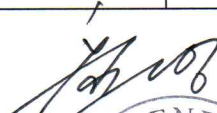
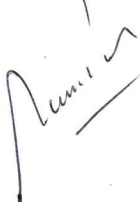
- It is probable that future economic benefits associated with the item will flow to the entity;
- The cost of the item can be measured reliably.

Property, Plant, and equipment are stated at the cost of acquisition less accumulated depreciation. Acquisition cost includes taxes, duties, freight, insurance, and other incidental expenses related to acquisition and installation. Maintenance, repairs, and minor renewals are expensed as incurred. When properties are retired or otherwise disposed of, the related cost and accumulated depreciation are removed from the respective accounts. Property, Plant, and Equipment have been disclosed in the financial statement.

i. Depreciation:

Depreciation is provided on the Straight Line Method based on the life of the assets, as per the best estimate of management. Depreciation has been computed and charged from the date the asset is put to use. The estimates for the life of the assets are as follows:

Particulars	Life
Building and Structures	40 Years
Furniture & Fixtures	10 Years
Computers & Printers	4 Years
Office Equipment	5 Years
Generator and Water Pump	7 Years
Water Dispenser	5 Years



j. Income Tax and Deferred Tax:

The liability of company on account of Income Tax is computed considering the provisions of the Income Tax Act, 2058.

Deferred tax is provided using balance sheet approach on temporary differences at the reporting date as difference between the tax base and the carrying amount of assets and liabilities. Deferred tax is recognized subject to the probability that taxable profit will be available against which the temporary differences can be reversed. Deferred tax assets and liabilities are measured at the tax rates that are expected to apply in the year when the asset is realized or the liability is settled, based on tax rates (and tax laws) that have been enacted or substantively enacted at the reporting date. Deferred tax assets and deferred tax liabilities are off set if a legally enforceable right exists to set off current tax assets against current tax liabilities and the deferred taxes relate to the same taxable entity and the same taxation authority.

k. Events after the reporting period:

The company monitors and assesses events that may have potential impact to qualify as adjusting and/ or non-adjusting events after the end of the reporting period. All adjusting events are adjusted in the books with additional disclosures and non-adjusting materials events are disclosed in the notes with possible financial impact, to the extent ascertainable.

[Handwritten signatures]



C. Notes to the Accounts:

1. Fixed Assets

Fixed assets are valued at cost of purchases plus the expenses which are incidental to such purchases.

Depreciation on fixed assets is provided based on life of assets.

2. Cash and Cash Equivalent

Cash and cash equivalent comprises of cash balances and deposits in banks in Nepalese currency.

3. Sundry Debtors and other Receivables

The amounts recoverable from sundry debtors are stated at book value and all outstanding balances are considered good. Other receivables classified under loans and advances are stated at book value.

4. Income Taxes

Provision for current tax is made with reference to profit for the financial year based on the provisions of Income Tax Act, 2058.

5. Deferred Tax Assets & Liability:

Deferred tax liability for the financial year has been calculated as below:

Particulars	Amount
WDV as per Books of Accounts	39,50,25,704.11
WDV as per Income Tax Laws	39,30,90,437.08
Temporary Difference Due to Depreciation (CA-IT)	19,35,267.03
Tax Rate	25%
Deferred Tax Liability/(Assets)	4,83,816.76
Deferred Tax Liability/(Assets) of Last Year	0.00
Deferred Tax Expenses/(Income) of Current Year charged in Profit & Loss Account	4,83,816.76

6. Previous year's figures have been regrouped or rearranged wherever considered necessary.

7. Balances from/to the parties are subject to confirmations.

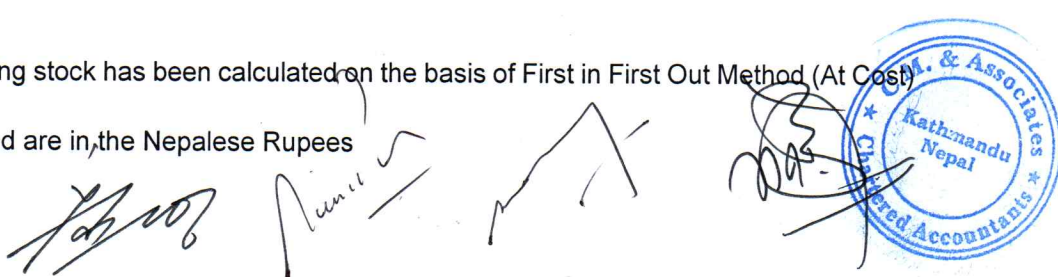
8. Merger Arrangements

The company has merger agreement with Sunivesh Assets Private Limited. Joint operation has been started with effect from Poush 07, 2079. All assets as well as liabilities has been acquired during the merger. Details of fixed assets acquired has been disclosed separately in schedule 4 to the financial statements.

All contractual obligation of Sunivesh Assets Private Limited has been adopted by the company and shall be binding upon after merger. This includes all the rental agreements of Property (Valid for 10 years from Lease Rental Started). All the rental agreement existing on reporting date has been entered by Sunivesh Assets Private Limited and adopted by Seed Energy Limited after merger.

9. Valuation of closing stock has been calculated on the basis of First in First Out Method (At Cost)

10. All amounts stated are in the Nepalese Rupees



11. Related Party Transactions:

Related parties have been identified by the management and relied upon the information provided by management. The transactions with related parties are as follows:

Income /Expenses from/to Parties:

a. Rental Income:

S.N.	Particulars	Relation	Amount
1	Seed Investments P. Ltd	Associate Entity	12,00,000.00
2	Sir Power Pvt Ltd	Associate Entity	5,40,000.00
3	Sunivesh Pvt Ltd	Associate Entity	25,87,000.00

b. Property Management Fee Received

S.N.	Particulars	Relation	Amount
1	Seed Investments P. Ltd	Associate Entity	64,888.00
2	Sir Power Pvt Ltd	Associate Entity	89,984.00
3	Sunivesh Pvt Ltd	Associate Entity	1,27,088.00

c. Expenses Paid to Seed Investment Pvt. Ltd. (Associate Entity)

S.N.	Nature of Transaction	Amount
1	Merger Expenses	7,24,635.10
2	Office Rent Expenses	4,80,000.00
3	Property Management Expenses	11,86,500.00
4	Consultancy Expenses	29,89,287.88
	Total	53,80,422.98

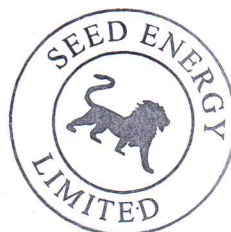
d. Interest Income on short Term Advance

S.N.	Particulars	Relation	Amount
1	Hotel Thamel House Private Limited	Associate Entity	10,45,250.70

[Handwritten signatures]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Related Party Transactions:

Related parties have been identified by the management and relied upon the information provided by management. The transactions with related parties are as follows:

S.N	Name	Nature of Relationship	Opening Balance	Transaction during the Year	Transfer from Merger	Closing Balance	Nature of Transaction
1	Multi Energy Development Pvt Ltd	Investments and Associates	9,05,00,000	4,45,00,000	-	13,50,00,000	Advance for Investment (Share)
2	Seed Investments P. Ltd	Shareholder	-	1,00,00,000	-	1,00,00,000	Short-Term Advance for Purchase of Investment
3	Seed Investments P. Ltd (Receivable)	Investment manager	82,50,000	52,67,373	10,00,000	39,82,627	Portfolio management and Merger Expenses
4	Seed Equity P. Ltd	Investments and Associates	80,00,000	-	-	80,00,000	Advance for Investment (Share)
5	Sunivesh P. Ltd	Shareholder	-	1,00,00,000	-	1,00,00,000	Advance for Investment (Share of Aero Bricks Company Private Limited)
6	Pankaj Chandra Shrestha	Chairman	-	1,20,00,000	-	1,20,00,000	Advance for Investment (Share of Aero Bricks Company Private Limited)
7	Babu Raja Rawal	Shareholder	-	1,20,00,000	-	1,20,00,000	Advance for Investment (Share of Aero Bricks Company Private Limited)
8	People Energy Private Limited	Investments and Associates	-	50,00,000	-	50,00,000	Advance for Investment (Share)
9	Ashish Shrestha	CEO	-	-	50,00,000	50,00,000	According to the operational arrangements made at the then Sunivesh Assets Pvt., Ltd for various preliminary investments and operational management for the company
10	Hotel Thamel House Private Limited	Investments and Associates	-	2,35,50,000	-	2,35,50,000	Short Term Advance
11	Aero Bricks Company Private Limited	Investments and Associates	16,00,000	1,40,00,000	-	1,56,00,000	Short Term Advance



MY NOTES



SEEDenergy



सीड इनर्जी लिमिटेड

SEED Energy limited

📍 ललितपुर म. न. पा वडा न. १३, सीड इनर्जी बिल्डिंग, जावलाखेल, ललितपुर

☎ ०१-५९१२२८३

🌐 www.seedenergy.com.np